

Objectifs de l'ECUE en termes de compétences et d'acquis d'apprentissage visés**A l'issue de cette UE, l'apprenant aura progressé sur les compétences suivantes du référentiel de la formation :**

- BC1.1 : Manager une équipe de collaborateurs et contribuer au développement des diverses compétences collectives et individuelles
- BC1.3 : Identifier les éléments de contexte d'un projet et les formaliser : besoins exprimés par un client, politique de l'entreprise, aspects réglementaires
- BC1.4 : Structurer un discours et/ou un support en faisant preuve de clarté, de pédagogie et de concision
- BC2.1 : Evaluer les besoins des usagers finaux d'un bâtiment et de son environnement
- BC2.2 : Identifier les éléments de contexte d'un projet et les formaliser : besoins exprimés par un client, politique de l'entreprise, aspects réglementaires
- BC2.4 : Réaliser une estimation économique du projet.
- BC2.5 : Produire les documents nécessaires au maître d'ouvrage et aux équipes d'exécution.
- BC2.6 : Structurer un discours et/ou un support en faisant preuve de clarté, de pédagogie et de concision
- BC2.8 : Réaliser les démarches et les dossiers administratifs pour le lancement d'un projet.
- BC3.1 : Analyser les dossiers d'appels d'offre et y répondre.
- BC3.2 : Identifier les éléments de contexte d'un projet et les formaliser : besoins exprimés par un client, politique de l'entreprise, aspects réglementaires
- BC3.4 : Définir les modes constructifs.
- BC3.6 : Estimer les coûts de réalisation d'un projet de construction.
- BC3.7 : Définir les méthodes et les moyens nécessaires à l'exécution des travaux.
- BC3.8 : Suivre l'avancement des travaux.
- BC3.11 : Structurer un discours et/ou un support en faisant preuve de clarté, de pédagogie et de concision
- BC4.6 : Structurer un discours et/ou un support en faisant preuve de clarté, de pédagogie et de concision

Plus précisément, il sera capable de :

- Travailler au sein d'une équipe, définir des rôles et missions à chacun, dans le but de mener à bien un projet de construction.
- Effectuer un choix de prescription à partir d'une analyse d'un projet de construction

- Etre capable de mettre en commun son travail et d'expliquer ses choix, son point de vue argumenté
- Comprendre les besoins du maître d'ouvrage, pour adapter au mieux le projet de construction aux utilisateurs finaux
- Retranscrire les besoins du maître d'ouvrage, afin de les communiquer à l'équipe projet en vue de définir les ouvrages
- Réaliser des métrés, effectuer une estimation d'un coût de travaux
- Réaliser les documents structurants du projet afin de faire comprendre les enjeux du maître d'ouvrage aux acteurs du projet
- Hiérarchiser les contraintes et priorité du maître d'ouvrage pour décliner l'ouvrage en fonction de ses priorités
- Définir les modes opératoires pour estimer et planifier les travaux
- Hiérarchiser les contraintes de construction afin de faire une estimation des coûts

Description de l'ECUE

Définir un projet en maîtrise d'oeuvre, et notamment :

- Matériaux employés
- Modes constructifs
- Coûts
- Délais
- planning prévisionnel

Définir un projet en entreprise, et notamment :

- Modes opératoire employés
- Coûts
- Délais
- Moyens humains

Maîtrise des coûts sur le chantier :

- avoir un regard critique
- Anticiper les étapes du chantier
- Maîtriser les coûts, lors de la survenance d'un aléa (maîtrise d'oeuvre/ entreprise)

les activité(s) pédagogique(s) proposée(s)

Application des éléments théoriques, sur un projet de construction

Salle Learning Lab. (salles 112E). Utilisation du logiciel EXCEL et PDF X-CHANGE-VIEWER

Ordinateur portable ou tablette pour chaque étudiant et connexion WIFI.

Prérequis
Module "Etudes de prix" - Semestre 5

Références
Livre 1 : L'étude de prix dans le bâtiment, auteur : Didier POUTEAUX, ISBN : 9782340-030244 Livre 2 L'économie de la construction en maîtrise d'oeuvre & gestion financière, auteur : Didier POUTEAUX, ISBN : 9782340-056688