

L3P-SHN

Box 112

Environnement entrepreneurial

## 02/12. Les aspects juridiques (Suite)

# Les autres problématiques juridiques courantes

Baux commerciaux

Contrats de vente clients

Franchise

# Installer l'entreprise

Aller sur le guichet unique

Préparer son installation

Donner vie à son entreprise

 10/09/2024 - L'entrepreneuriat et moi	 16/09 Les différentes formes d'entrepreneuriat	 23/09 La démarche entrepreneuriale effective	 30/09 L'Écosystème entrepreneurial du sport : acteurs et tendances	 07/10 Playground et moi
 14/10 Les modèles économiques	 21/10 6 étapes pour créer une entreprise	 28/10 Tuto Box. Take a breath to move forward	 4/11 Chiffrer son projet entrepreneurial	 18/11 Les aspects juridiques
 2/12. Autres aspects juridiques et installation	 9/12	 16/12		



**6 étapes pour créer une entreprise**

- 1. Evaluer et valider l'idée**
  - 1 Définir et valider l'idée
  - 2 Analyser l'opportunité d'investissement
  - 3 Faire son bilan personnel
- 2. Etudier le marché**
  - 1 Analyser l'environnement
  - 2 Identifier les acteurs
  - 3 Chiffrer le projet
- 3. Chiffrer le projet**
  - 1 Définir son business model
  - 2 Déterminer les besoins financiers
  - 3 Déterminer les ressources humaines
- 4. Financer le projet**
  - 1 Faire le point sur ses apports personnels
  - 2 Chercher des subventions
  - 3 Identifier les aides et concours dédiés aux créateurs
- 5. Choisir la structure juridique**
  - 1 Quel statut pour mon entreprise ?
  - 2 Les aides de droit
- 6. Créer l'entreprise**
  - 1 Aller sur le guichet unique
  - 2 Préparer son installation
  - 3 Donner vie à son entreprise

# 6 étapes POUR créer son entreprise

## 1. Evaluer et valider l'idée

- 1 Définir et valider l'idée**  
Avez-vous une idée ? Le valider en analysant l'existant et les besoins des clients.
- 2 Vérifier les conditions d'accès à l'activité envisagée**  
Comprendre les contraintes réglementaires, financières, humaines et matérielles.
- 3 Faire son bilan préliminaire**  
Lancer une étude de faisabilité et évaluer les risques.

## 2. Etudier le marché

- Analyser l'environnement**  
Observer le marché, les concurrents, les clients, les fournisseurs, les pouvoirs publics.
- Formaliser son offre de marché**  
Définir la valeur ajoutée et les services offerts pour répondre aux besoins du marché.
- Valider les concepts pour s'installer sur le marché**  
Tester l'offre sur un petit public cible avant de lancer l'activité.

## 3. Chiffrer le projet

- Estimer son business model**  
Calculer les coûts de revient et les marges.
- Estimer les ventes et ventes d'argent prélevées par l'activité**  
Prévoir les flux de trésorerie.
- Consolider son business plan**  
Réaliser un tableau de bord et un plan financier.

## 4. Financer le projet

- 1 Faire le point sur ses apports personnels**  
Analyser ses ressources financières et humaines.
- 2 Chercher des solutions financières**  
Rechercher des financements bancaires, familiaux, etc.
- 3 Identifier les aides et concours dédiés aux créateurs**  
Rechercher les aides publiques et privées.

## 5. Choisir la structure juridique

**Quel statut pour mon entreprise ?**

- Micro-entreprise** : Simple à créer, pas de TVA, pas de cotisations sociales.
- SARL** : Responsabilité limitée, pas de TVA, pas de cotisations sociales.
- SA** : Responsabilité limitée, pas de TVA, pas de cotisations sociales.

## 6. Créer l'entreprise

- Aller sur le guichet unique**  
Déposer les documents nécessaires à l'immatriculation.
- Préparer son installation**  
Organiser l'espace de travail et les équipements.
- Donner vie à son entreprise**  
Lancer l'activité et commencer à vendre.

# Créer l'entreprise 6



## Aller sur le guichet unique

Le guichet unique est compétent pour toutes les entreprises domiciliées en France ou ayant une activité en France, quelles que soient la nature de leur activité (commerciale, artisanale, agricole, indépendante) ou leur forme juridique (entreprise individuelle, micro-entreprise, société, etc.).

Retrouvez le fonctionnement du guichet unique



## Préparer son installation

Certaines démarches ne sont pas prises en charge par le guichet unique : Inpi, réservation du nom de domaine, registres particuliers, etc.

Pensez aux démarches à effectuer avant votre immatriculation.



## Donner vie à son entreprise

L'entreprise est désormais immatriculée. Elle a une existence juridique, un numéro Siren et un code APE.

Retrouvez les numéros d'identification de l'entreprise.

# 6 étapes POUR créer son entreprise

# Le guichet unique, depuis janvier 2023



Puis-je vous accompagner ?

? AIDE EN LIGNE

NOUS

## Bienvenue sur le portail e-procédures

### Première visite ?

Le portail e-procédure vous permet **d'effectuer toutes vos démarches en ligne** de manière sécurisée.

Créer votre compte

### Protégez vos innovations.

- Accédez aux démarches de **propriété intellectuelle** : dépôt de marque, brevet, dessins et modèles, etc.

Réalisez vos formalités d'entreprise sur le Guichet Unique.

Besoin d'aide ? On vous rappelle !

### Connectez-vous

Via  INPI Connect

> [Mot de passe oublié](#)

 [En savoir plus sur INPI Connect](#)

Se connecter

ou

### Via FranceConnect+

Réaliser intégralement l'ensemble de vos démarches en ligne grâce à la signature avancée intégrée.

 [En savoir plus sur FranceConnect+](#)

L3F  S'identifier avec FranceConnect +

# Toutes les procédures

 COMMENCER UNE NOUVELLE E-PROCEDURE

**Identifiant Client : 8840737321**

**Bienvenue CADIOU Frédéric, vous êtes sur le portail d'accès aux procédures de l'INPI.**

**Attention, votre mot de passe a expiré !**

Vous pouvez le modifier dès maintenant en cliquant sur le lien suivant : **Modifier mon mot de passe**

Sélectionnez la procédure correspondant à l'opération que vous souhaitez réaliser.

 ENTREPRISES	 MARQUES	 BREVETS	 DESSINS & MODÈLES	AUTRES
Créer, modifier ou cesser une entreprise	Portail Marques	Déposer, gérer, enregistrer son brevet	Portail Dessins et modèles	Portail Soleau (eSoleau et entiercement)
Suivre l'avancement d'une formalité d'entreprise		Payer les annuités d'un brevet		Déposer un dossier «indication géographique»
Déposer des comptes annuels		Effectuer une inscription au Registre national des brevets		Effectuer une inscription au Registre national spécial des logiciels
Suivre l'avancement du dépôt de comptes annuels		Former, intervenir dans une opposition		
Déposer des actes		Proposition de brevets à la licence		Autres démarches
Suivre l'avancement du dépôt d'actes			L3P-SHN	77

# Trouver et installer ses locaux

## Le pas de porte

- Logique de création
- Montant payé pour entrer dans les locaux et pour exploiter une activité
- Attention à son évaluation (l'emplacement détermine un potentiel de chiffre d'affaires)

## Le fonds de commerce

- Logique de reprise
- montant payé pour racheter le bail commercial, la clientèle, le matériel, les aménagements d'une entreprise existante
- Attention à son évaluation (en fonction du résultat et non plus du Chiffre d'Affaires)

## Le loyer pur

Signature d'un bail commercial (durée minimum 9 ans, résiliation possible 3 ans, loyer, charges, dépôt de garantie...)

Permet l'économie du pas de porte, mais le loyer souvent élevé dans certaines zones

Attention : comparer les loyers de la zone d'activité

## Le bail commercial entre un bailleur et un preneur

- Article 145-5 du code de commerce : baux commerciaux
- durée : 9 ans (résiliation possible 3 an, loyer, charges, dépôt de garantie...)
- Attention : au terme des 9 ans, à la définition de l'activité, aux normes de sécurité à la charge du preneur
- Attention à comparer les loyers de la zone d'activité

## Trouver et installer ses locaux 2/2

### Installation à domicile

Domiciliation possible dans votre habitation : propriétaire ou locataire

- Suppose donc de résoudre les contraintes juridiques liées au logement (règlement de copropriété, bail)
- Suppose de gérer sa qualité de vie

### Domiciliation

L'activité de l'entreprise ne nécessite pas de locaux pour recevoir la clientèle,

Un centre d'affaires vous permet de recevoir votre courrier à son adresse, vous le réexpédier, vous fournir un certain nombre de services

### Acquisition du terrain et construction des murs

Nécessite de trouver un terrain, du temps pour la construction, et surtout DU FINANCEMENT BANCAIRE

### Hôtels et pépinières d'entreprises

Pendant 48 mois, vous bénéficiez en plus d'un hébergement (loyer et services), du suivi personnalisé de votre entreprise, d'un réseau de partenaires, d'une aide à la sortie de la ruche

- Suppose de passer l'étape du comité d'agrément